

Kindertagesstättenverband - Postfach 1412 - 27225 Sulingen

Grafschaft Diepholz

Stadt Diepholz Herrn Bürgermeister Dr. Schulze Rathausmarkt 1

49356 Diepholz

Eing.: 05. Aug. 2016

Stadt Diepholz

Sulingen, 27. Juni 2016 Südstraße 23, 27232 Sulingen

Es schreibt Ihnen: Herr Meyer E-Mail: helmut.meyer@evlka.de Telefon: 04271 / 9565 - 113 Telefax: 04271 / 9565 - 28 113

Erneuerung unseres Antrags auf bauliche Erweiterung und Anpassung der Ev.-luth. Kindertagesstätte Friedrichstraße

Sehr geehrter Herr Dr. Schulze,

mit unserem Schreiben vom 30. September 2015 haben wir einen Antrag auf Gewährung eines städtischen Zuschusses zu den Kosten der baulichen Erweiterung und Anpassung der Ev.-luth. Kindertagesstätte Friedrichstraße gestellt. Dieser Antrag wurde von Ihnen mit Verweis auf den anstehenden Ausbau der Kapazitäten für das Haushaltsjahr 2016 leider abgelehnt.

Wir möchten diesen Antrag nunmehr erneuern und hoffen, dass er für das kommende Haushaltsjahr Berücksichtigung finden kann.

Zum Hintergrund des Antrags möchten wir darauf hinweisen, dass die Betreuungsangebote der Ev.-luth. Kindertagesstätte Friedrichstraße in den vergangenen Jahren stets den geänderten Bedürfnissen der Familien angepasst wurden. So verfügt diese Einrichtung derzeit – über das Angebot von zwei Krippengruppen für Kinder bis zum dritten Lebensjahr hinaus - für Kinder ab dem dritten Lebensjahr bis zur Einschulung über folgende Angebote:

1 Ganztagsgruppe 08.00 bis 15.30 Uhr 1 Vormittagsgruppe 08.00 bis 13.00 Uhr 1 Nachmittagsgruppe 14.00 bis 18.00 Uhr Sonderöffnungszeiten 07.15 bis 08.00 Uhr 13.00 bis 14.00 Uhr 15.30 bis 17.00 Uhr.

An den Öffnungszeiten können Sie ersehen, dass die Einrichtung von vielen Kindern bis in den Nachmittag hinein genutzt wird. Das Angebot eines Mittagessens wird derzeit von 22 Kindern in Anspruch genommen. Neun Kinder schlafen in der Kindertagesstätte. All diese Betreuungsangebote sind als dauerhaft etabliert anzusehen.

In den derzeitigen baulichen Gegebenheiten der 1963 errichteten und im Kern seitdem unveränderten Kindertagesstätte können die Angebote des Mittagessens und des Mittagsschlafs nur unzureichend und mit erheblichen Einschränkungen in der

 $K: \label{lem:kita-Anbau2016} K: \label{lem:kita-Anbau2016} Antrag-Stadt. document of the state of the stat$



pädagogischen Arbeit umgesetzt werden. Diese Einschränkungen bestehen z.B. darin, dass die Betten in einem doppelt genutzten Raum täglich auf- und abgebaut werden müssen oder das Essen auf dem Nebenflur eingenommen werden muss. Wir planen daher die Erweiterung der Kindertagesstätte um jeweils einen separaten Ruheraum und einen Essraum.

Neben diesen Erweiterungen sind im baulichen Bestand starke Veränderungen vorgesehen. Hier geht es insbesondere um die noch vor Jahren als Mietwohnung genutzten Räume im Obergeschoss. Diese sollen bedarfsgerecht angepasst werden, so dass die pädagogischen Angebote unter guten räumlichen Bedingungen stattfinden können. So wird hier ein Kleingruppen- bzw. Therapieraum geschaffen.

Darüber hinaus sollen im Bestand des Erdgeschosses ein barrierefreies WC und im Bestand des Obergeschosses ein Kinder-WC eingebaut werden.

Hinweisen möchten wir darauf, dass sich das Gebäude im Eigentum der Ev.-luth. St. Nicolai-Kirchengemeinde Diepholz befindet. Für die Nutzung des Gebäudes wird keine Miete berechnet.

Nach einer Kostenschätzung des von uns beauftragten Ingenieurbüros Keese ist von Neu- und Umbaukosten in Höhe von rund 140.000 € auszugehen. Wir beantragen hiermit einen städtischen Zuschuss zu den Baukosten in Höhe von 110.000 €.

Unser Kindertagesstättenverband ist bereit, einen Eigenanteil in Höhe von 30.000 € zu leisten. Dieser liegt damit über dem sich nach dem Betriebsführungsvertrag ergebenen Trägeranteil.

Wir sind auch gern bereit, Ihnen die aktuelle räumliche Situation sowie die geplanten Veränderungen an Ort und Stelle zu zeigen.

Für Rückfragen stehen wir gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Bloch

Vorsitzende des Verbandsvorstands

Anlagen

KOSTEN VON HOCHBAUTEN KOSTENBERECHNUNG NACH DIN 276 (Ausgabe 2006)

Bezeichnung des Bauvorhabens:

Ev.-Luth. Kindertagesstättenverband Grafschaft Diepholz

An- und Umbau Kindergarten Friedrichstraße Hassel

Ort und Baugrundstück: Planverfasser:

Keese ingenieure+planer

Grundlagen:

Vorentwurfsplanung

Bearbeitung:

Dipl.-Ing. Oliver Keese, Dipl.-Ing. Katrin Drumann

Datum:

17.07.2015

Anmerkung:

Die Beträge der einzelnen Kostengruppen wurden anhand von Vergleichsbauten

geschätzt oder berechnet, können jedoch je nach Ausführungsart differieren. Durch konkrete Unternehmerangebote oder Planungsänderungen des Bauherrn während der Ausführung kann es evtl. in einzelnen Bereichen zu Kosten-

veränderungen (Mehr- bzw. Minderkosten) kommen.

Kosten für Sonderausstattungen und zur Finanzierung sind nicht enthalten und

gegebenenfalls separat zu ermitteln.

Ebenso sind Kosten für Maßnahmen die aus evtl. Auflagen der Genehmigungs-

behörde resultieren nicht enthalten.

us dar Kastanbarrah	anne des es déclare des Oritos à	- 7,74	
aus der Kostenberech	nnung der nachfolgenden Seiten)		
Kostengruppen		Teilbetrag inkl. MwSt (EUR)	Gesamtbetrag inkl. MwSt (EUR)
Summe 100	Grundstück	-	
Summe 200	Herrichten und Erschließen	-	
Summe 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	89.979,90	
Summe 400	Bauwerk - Technische Anlagen	15.470,00	
Summe 500	Außenanlagen	8.000,00	
Summe 600	Ausstattung und Kunstwerke	6.300,00	
Summe 700	Baunebenkosten	19.400,00	
Zur Abrundung)	-	

Hinweis:

In der vorliegenden Kostenschätzung sind die zum jetzigen Zeitpunkt absehbaren reinen Baukosten enthalten. Bei der Kostenschätzung handelt es sich um eine grobe Kostenschätzung, dem jetzigen Planungsstand entsprechend. Die tatsächlichen Kosten können je nach Ausbaustandard, Ausbaugrad und statischen Gegebenheiten stark schwanken und sind im Zuge der weiteren Planung zu konkretisieren.

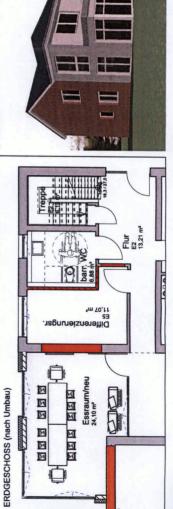
Aufgestellt:

Ceese ingenieure + planer

Oliver Keese dipl.- ing. FH

Wagenfeld, 17.07.2015

3 D- Darstellung Anbau



KITA Friedrichstraße /Diepholz Anbau Essraum im EG (12 Kinder und 2 Erzieher/innen) Grundriss EG/M 1: 100

Keese ingenieure + planer

KITA Friedrichstraße /Diepholz Umbau OG Grundriss OG/M 1: 100

Variante 2- Anbau zweigeschossig

