

Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen  
im Diepholzer Stadtrat  
Fraktionsvorsitzender

Andreas Pawelzik  
Fladderstrasse 89  
49356 Diepholz  
[gottwald.pawelzik@t-online.de](mailto:gottwald.pawelzik@t-online.de)  
05441-2747

Diepholz, 08.08.2017

An den Bürgermeister  
der Stadt Diepholz  
Dr. Thomas Schulze  
Rathausmarkt 1  
49356 Diepholz

**Antrag: Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 und Vorkaufrecht-Satzung Auf dem Esch**

Sehr geehrter Herr Schulze,

hiermit übersende ich Ihnen folgenden Antrag zur Beratung im Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umwelt am 06. September.

**Der Rat der Stadt Diepholz beschließt:**

- 1. Der Rat beschließt die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32**
- 2. Das Grundstück Auf dem Esch 67 (derzeitige Nutzung: Hammermarkt) wird in den BPlan Nr. 32 aufgenommen und baurechtlich als Fläche für öffentliche Zwecke ausgewiesen.**
- 3. Für das Grundstück Auf dem Esch 67 (derzeitige Nutzung: Hammermarkt) wird eine Satzung zur Sicherung des Vorkaufsrechts erlassen.**

**Begründung:**

Zur Sicherung des Bildungsstandortes Diepholz gehören starke Grundschulen.

Die Grundschule an der Hindenburgstraße benötigt zur weiteren pädagogischen Entwicklung zusätzliche Freiflächen und zusätzliche Verkehrsflächen zum Parken und zur Abwicklung des Schülerverkehrs.

Durch den beschlossenen Umbau der Hindenburgstraße fallen zusätzlich Parkplätze weg.

Mit freundlichen Grüßen

---

gez Andreas Pawelzik