

# Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Diepholz



Manfred Albers /Unstrutweg 1 / 49356 Diepholz

Stadt Diepholz  
Rathausmarkt 1

49356 Diepholz

Montag, 21. August 2017

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Im Namen der SPD-Fraktion beantrage ich, folgenden Antrag für die Beratung des zuständigen Ausschusses vorzusehen.

## **Einstellung der Arbeiten zur Ergänzung des F-Planes**

### **Antrag:**

Die aktuellen Arbeiten für eine Ergänzung des Flächennutzungsplanes im Ortsteil Aschen werden eingestellt.

### **Begründung:**

Im Juli 2017 teilte der Bürgermeister mit, dass der Investor, der beabsichtigte in Aschen ein Angebot für „Wohnen im Altern“ aufzubauen, sein Vorhaben nun in einer Nachbargemeinde realisieren will. Die Planungskosten hätte bei Realisierung in Aschen der Investor übernommen.

Im August 2017 wurde von der Stadt Diepholz der Auftrag zur Erstellung des Dorfentwicklungsplanes für die Ortsteile vergeben. Ein Planungsauftrag mit erheblichem Finanzvolumen. Über dieses Programm können in einer ca. 8 Jahre währenden Umsetzungsphase mit weiterer finanzieller Unterstützung des Landes Niedersachsen öffentliche wie private Vorhaben bezuschusst werden. Dabei sieht das Programm „eine aktivierende Beteiligung und Einbindung der Betroffenen in den Planungsprozess vor, um ein hohes Maß an Identifikation und Nachhaltigkeit zu bewirken.“

Um so unverständlicher für uns, dass der Bürgermeister ebenfalls im August 2017 vorschlägt, die Erarbeitung des F-Plans in Ergänzung des Dorfentwicklungsprojektes auf Kosten der Stadt Diepholz vorzunehmen, obwohl bislang noch keine detaillierten Vorstellungen für den Planbereich entwickelt wurden. Da der Bürgermeister im Zusammenhang mit einer Reihe anderer Maßnahmen und Anträge immer wieder auf die Arbeitsüberlastung der Verwaltung im Allgemeinen und des Fachdienstes 3 „Gestaltung der Umwelt“ im Besonderen hingewiesen hat, ist es für uns völlig unverständlich, die zur

Diskussion stehende Aufgabe zum jetzigen Zeitpunkt in Angriff zu nehmen. Nach unserer Überzeugung sollte die Stadt Diepholz die Ergebnisse der Diskussionen zum Dorferwicklungsplan und die Ausarbeitungen des Planungsbüros zur Grundlage nehmen und so lange mit einer F-Plan-Änderung warten.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Müller', written in a cursive style.