



SV/FIN/010/2018

Sitzungsvorlage

öffentlich

Überplanmäßige Ausgabe beim Bestandskonto 11105.0190000-019-02

Federführend: REFIN Referat Finanzen und Vermögen	Datum: Verfasser:	22.05.2018 Heidemann, Ines
Produkt: 11105 Liegenschaftsmanagement		
Datum	Gremium	
11.06.2018	Verwaltungsausschuss	
14.06.2018	Rat	

Beschlussvorschlag:

Beim Bestandskonto 11105.0190000-019-02 ‚Grunderwerb für Wohnungsbau‘ werden überplanmäßig 500.000 € für das Haushaltsjahr 2018 bereitgestellt.

Sachverhalt:

Zum Haushalt 2018 wurden die Ansätze der Bestandskonten für den Grunderwerb im Vergleich zu den Vorjahren stark reduziert, da bei der Aufstellung des Haushaltes keine Ankäufe bekannt und noch Mittel als Haushaltsausgabereste verfügbar waren. Im Laufe des Jahres 2018 hat sich herausgestellt, dass aufgrund von Angeboten und Zwangsversteigerungen interessante Objekte für die Stadt Diepholz zum Erwerb verfügbar sind. Für entsprechende Ankäufe die vorhandenen Mittel jedoch nicht ausreichen und für eventuelle Verhandlungen von Ankäufen kein Handlungsspielraum mehr gegeben ist.

Aus diesem Grunde sollen Mittel in Höhe von 500.000 € im Bereich des Liegenschaftsmanagements nachgesetzt werden.

Finanzierung:

Bei den Bestandskonten für den Grunderwerb stehen für 2018 noch Mittel in Höhe von rd. 630.000 € zur Verfügung (einschließlich Haushaltsausgaberesten). Für Ankäufe und Zwangsversteigerungsbeteiligungen könnten Mittel in Höhe von rd. 1.038.000 € benötigt werden. Somit würden Mittel in Höhe von rd. 408.000 € fehlen. Damit ein Handlungsspielraum gegeben ist, sollen deshalb die verfügbaren Mittel um 500.000 € aufgestockt werden.

Die zusätzlich benötigten Mittel werden gegenfinanziert durch zusätzliche Einzahlungen beim Verkauf von Grundstücken in Höhe von rd. 408.700 €. Die verbleibenden zusätzlichen Mittel in Höhe von rd. 91.300 € werden im Rahmen der Gesamtdeckung des Haushaltes 2018 aufgefangen.

Bürgermeister
In Vertretung
gez. Klumpe