



**SV/FD2/060/2024**

**Sitzungsvorlage**

öffentlich

**Konzept zur Erweiterung des Münteparks zu einem "Park der Generationen"**

Federführend: FD 2 Ordnung + Soziales, Familie + Bildung	Datum: Verfasser:	22.07.2024 Schilke, Thomas
Produkt: 36601      Einrichtungen der Jugendarbeit - Spielplätze		
Datum	Gremium	
22.08.2024	Ausschuss für Bildung und Jugend	
02.09.2024	Verwaltungsausschuss	

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungsleistungen zur Weiterentwicklung des Münteparks zu einem „Park der Generationen“ im Bereich zwischen Freibad und Lohne auf Grundlage der in der Anlage beigefügten Vorplanung (Errichtung eines Pumptracks, eines multifunktionalen Basketballcourts sowie einer Calisthenics Anlage) auszuschreiben und einen finalen Projektbeschluss für die Ratsgremien vorzubereiten.

**Sachverhalt:**

Eine Beteiligung Jugendlicher an politischen Prozessen in der Stadt Diepholz soll installiert bzw. reaktiviert werden. Die zunächst von der Verwaltung vorgestellte Form eines Jugendbudgets/Jugendforums wurde zurückgestellt und die Teilnahme am Schulungsprogramm der Hertie-Stiftung favorisiert. Eine Erkenntnis aus der Zusammenarbeit mit der Hertie-Stiftung ist dabei, dass Jugendliche am ehesten durch die direkte Einbeziehung an konkreten Projekten für eine politisch demokratische Arbeit zu motivieren sind.

Im April 2023 wurde im Vorfeld eines zu entwickelnden Beteiligungsformates ein Austausch zwischen Verwaltung und Jugendlichen organisiert. Aus diesem überschaubaren Kreis wurde der Wunsch nach mehr sportlichen Angeboten in Diepholz geäußert. Konkret wurde dabei die Installation eines sogenannten Pumptracks und eines multifunktionalen Basketballcourts angesprochen. Eine daran anknüpfende Veranstaltung mit Diepholzer Jugendlichen im Juni 2023 brachte keine weiterführenden Erkenntnisse.

Das gezeigte Engagement der Jugendlichen wurde durch den Antrag der Gruppe CDU /FDP vom 01.02.2024 aufgegriffen. Durch den darauf basierenden Ratsbeschluss vom 06.03.2024 wurde die Verwaltung beauftragt ein Planungskonzept zu erarbeiten.

Im April 2024 wurden die bisher geäußerten Ideen anhand grober Planungsentwürfe den Jugendlichen vorgestellt und anschließend diskutiert. Dabei konkretisierte sich eine Variante heraus, welche nun die weitere Planungsgrundlage darstellen wird. Darüberhinausgehende Vorschläge, wie zum Beispiel die Installation einer kleinen Fahrradwerkstatt mit Werkzeug und Lufttankstelle, Schließfächer und überdachte Sitzplätze werden in den Detailplanungen aufgegriffen, aber auch im Gesamtkonzept zum benachbarten Freibad betrachtet. Die Jugendlichen würden im weiteren Planungsverlauf weiterhin mit einbezogen. Exkursionen zu vergleichbaren Anlagen in der näheren Umgebung sind geplant. Die dabei gesammelten Erkenntnisse können in die dann folgende Detailplanung mit einfließen.

Darüber hinaus hat die Lebenshilfe Grafschaft Diepholz GmbH ihr Interesse an einer Kooperation bei der integrativen Auslegung des Bauvorhabens signalisiert, insbesondere beim multifunktionalen Basketballcourt.

Mit Beschlussfassung im September können die Planungsleistungen ausgeschrieben werden. Ein Projekt- und Umsetzungsbeschluss könnte dann voraussichtlich im 1. Quartal 2025 vorbereitet werden. Baubeginn könnte dann realistischer Weise im 3. Quartal 2025 sein.

Auf Grundlage der vorliegenden Zeichnung beläuft sich eine erste grobe Schätzung der Baukosten auf rund 700.000 €, zuzüglich ca. 150.000 € Planungskosten, somit auf rund 850.000 € Gesamtkosten. Aufgrund der Entwicklung der Preise in der Baubranche in den letzten Jahren, können exakte Kosten nicht verlässlich geschätzt werden. Genauere Baukosten können erst nach Vorlage verbindlicher Auftragsbestätigungen der Auftragnehmer angegeben werden.

#### Fördermittel:

Eine Interessenbekundung für das Förderprogramm „Zukunftsräume Niedersachsen“ wurde gestellt und das Projekt der Stadt Diepholz grundsätzlich für förderfähig festgestellt. In diesem Jahr stehen jedoch nur begrenzt Fördermittel zur Verfügung. Daher ist es zielführend, den endgültigen Antrag erst für das neue Jahr 2025 zu stellen. Das Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser geht davon aus, dass im März 2025 der endgültige Antrag für das Jahr 2025 einzureichen ist. Die Förderung beträgt 60% der zuwendungsfähigen Ausgaben, höchstens jedoch 300.000 €.

Über das Förderprogramm LEADER+ können weitere Mittel insbesondere für die Errichtung des Basketballcourts generiert werden.

Darüber hinaus prüft die Verwaltung derzeit verschiedene Fördermöglichkeiten, um den Eigenanteil der Stadt Diepholz so gering, wie möglich zu halten.

#### Finanzierung:

Im Haushalt 2024 stehen Mittel für Planungsleistungen im Rahmen der Gesamtdeckung zur Verfügung.

Im Haushalt 2025 sind 850.000€ für die Umsetzung der Maßnahme beim Produkt 36601 bereitzustellen.

#### Anlagen:

Planungsentwurf „Park der Generationen“

gez. Marré  
Bürgermeister